



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १०, अंक २८]

गुरुवार ते बुधवार, जुलै ११-१७, २०२४/आषाढ २०-२६, शके १९४६

[पृष्ठे १३, किंमत : रुपये ३०.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-नागपूर विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

पृष्ठे	पृष्ठे
भाग एक-शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क, यांमध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	नाही.
संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका इ. इ., केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	१-१३
भाग एक-अ.-(भाग चार-ब यामध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम याअन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.	१३

शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

नाही.

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका, इत्यादी

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११३१.

जिल्हाधिकारी यांजकडून

अंतिम अधिसूचना

क्रमांक-राजस्व-ब-३-क-कावि-३३७-२०२४.—

शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक टी.एल.सी. १०७६-६३९२३-म-६, दिनांक १ जुलै, १९७६ अन्वये, महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. क्रमांक ४१) याच्या कलम ४ च्या पोट-कलम (१) च्या परंतुकाअन्वये राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आलेल्या आहेत, त्यांचा वापर करून आणि उक्त कलम ४ च्या पोट कलम (४) द्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे पूर्वप्रसिद्धीनंतर मी, डॉ. विपीन इटनकर, जिल्हाधिकारी नागपूर जिल्हा, याद्वारे दिनांक २५ जून २०२४ पासून नागपूर जिल्ह्याच्या भिवापूर तालुक्यातील जवराबोडी (नवीन) या वाडीचे सोबतच्या अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या हद्दी असलेल्या व नागपूर जिल्ह्याच्या भिवापूर तालुक्यातील जवराबोडी (नवीन) नावाने ओळखण्यात येणा-या नवीन गावात रुपांतरीत करीत आहे.

(अ) नागपूर जिल्ह्याच्या भिवापूर तालुक्यातील तास या गावाची २ गावामध्ये विभागणी करून त्याच्या सिमामध्ये बदल करीत आहे, आणि

(ब) असा निर्देश देत आहे की,

- (१) यापूर्वी तास गावाच्या क्षेत्रात असलेले, खालील अनुसूची मध्ये दर्शविलेले भूमापन क्रमांक वगळता आणि याव्यतिरिक्त रस्ते, नाले व नदी समाविष्ट क्षेत्र नागपूर जिल्ह्याच्या भिवापूर तालुक्यातील तास नावाने ओळखण्यात येणारे एक वेगळे गाव होईल.
- (२) खालील अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले भूमापन क्रमांक आणि या क्षेत्रात येणारे रस्ते व नाले यासह समाविष्ट असलेले स्थानिक क्षेत्र नागपूर जिल्ह्याच्या भिवापूर तालुक्याचे जवराबोडी (नवीन) या नावाने ओळखण्यात येईल.

अनुसूची

जमिनीचा तपशील (भूमापन क्रमांक व क्षेत्र)

गावाचे नाव-तास तालुका भिवापूर, जिल्हा नागपूर.

पर्यायी गावठाण बसविलेल्या गावाचे नाव	तालुका	सर्व्हे नंबर	क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)
तास	भिवापूर	१६२	हे. आर १ ४७
	एकूण	१ ६२	१ ४७

नागपूर :
दिनांक २५ जुलै, २०२४

डॉ. विपीन,
जिल्हाधिकारी,
नागपूर.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११३२.

उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३,

क्रमांक कावि-अका-उविअ-प्रस्तु-२-१६४-२०२४.—

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या चंद्रपूर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याने भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, अधिसूचना क्रमांक कावि-अका-प्रस्तु-२-२०२१-२३५ दिनांक २८ मे, २०२१ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, चंद्रपूर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-याने कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “पुनर्वसाहत क्षेत्र” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे;

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी भूसंपादन अधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी, गोंडपिपरी यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक २-एलए-६५-२०२०-२०२१, गाव-चक खापरी, तालुका-पोभुर्णा, जिल्हा-चंद्रपूर

अनु. क्रमांक	कुटूंब प्रमुखाचे नांव	भूमापन क्रमांक	संयुक्त मोजणी प्रमाणे संपादना खालील क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)
			हे. आर
१	निळकंठ काशिनाथ पितुरकर	५९	० १३
२	सई विश्वनाथ काळे	६१	० २४
३	ताराबाई श्रीरंग उरकुडे	६०	० ०९

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:— गोसीखुर्द प्रकल्पांतर्गत आसोलामेंढा प्रकल्प.
प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन	:— गोसीखुर्द प्रकल्पांतर्गत आसोलामेंढा प्रकल्पावरील दिघोरी शाखा कालव्यावरून निर्गमित लघु कालवा एल-१० चे कामासाठी मौजा चक खापरी येथील खाजगी शेतजमिन संपादित करण्याकरीता.
समाजाला होणारे लाभ	:— गोसीखुर्द प्रकल्पांतर्गत आसोलामेंढा प्रकल्पावरील दिघोरी शाखा कालव्यावरून निर्गमित लघु कालवा एल-१० चे काम करून सिंचन निर्मिती करून पोभुर्णा तालुक्यास सिंचनासाठी पाणी उपलब्ध करून देणे.

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

— निरंक —

अनुसूची-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

— निरंक —

वरील मंजूर योजना व शासन निर्णयानुसार संक्षिप्तपणे खालील बाबी संबंधित भूधारकांना देय करण्यात येतील.

(अ) नागरी सुविधा, (ब) घरांसाठी भूखंड, (क) घर बांधणी अनुदान, (ड) पुनर्वसित गावठाणात सामान हलविण्यासाठी अर्थसहाय, (इ) गुरांच्या गोठ्यासाठी अर्थसहाय, (फ) दुकाने/शेड बांधण्यासाठी अर्थसहाय, (फ) एक वेळचे अर्थसहाय, (भ) नोकरी किंवा नोकरी ऐवजी एकमुस्त रक्कम, (म) नोकरीसाठी तांत्रिक व व्यावसायिक प्रशिक्षण व विद्यावेतन, (य) प्रकल्पाच्या ठिकाणी कंत्राटी कामे, (र) प्रकल्पाच्या बांधकामावर मजूर म्हणून नेमणूक, (ल) १२.५० टक्के विकसित जमीन अथवा समकक्ष सानुग्रह अनुदान, (व) अनुसूचित जमातीच्या कुटूंबांना अर्थ सहाय.

टीप :- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे भूसंपादन अधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी, गोंडपिपरी यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

गोंडपिपरी :
दिनांक २४ एप्रिल २०२४

स्नेहल रहाटे,
भूसंपादन अधिकारी तथा
उपविभागीय अधिकारी, गोंडपिपरी.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११३३.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३, अन्वये मौजा-पिंपळनेरी, ता. चिमूर, जि. चंद्रपूर येथील सार्वजनिक बांधकाम विभाग नागभिड अंतर्गत पारवा-केळापूर-वणी-वरोरा-चिमूर-नागभीड (राज्य मार्ग क्र. ३१४) या रस्त्यावर गावाला वळण रस्त्याचे बांधकामाकरीता खातेदारांच्या जमिनीचे भूसंपादन.

अधिसूचना

क्रमांक-भू. सं.-अका-प्रस्तु-१-४७०-२०२४.—

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा खंड ३०) च्या कलम ३ मधिल पोट-कलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारा नुसार महाराष्ट्र शासनाने महसूल व वन विभाग अधिसूचना क्रमांक **MISC-112014CR, 77-A-2**, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यानंतर यापुढे याला “सदरहू अधिसूचना” संबोधण्यात यावे.) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधिल पोट-कलम (झे. अ.) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा जास्त नसलेल्या जमिनीच्या बाबतीत त्या जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी यांना या कायद्या अंतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समुचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्या वतीने समुचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, अनुसूची-एकमध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे ज्याचा “उक्त भूमि” असा उल्लेख करण्यात येईल) अनुसूची-दोनमध्ये मध्ये नमूद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरीता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव आहे. (यापुढे ज्याचा “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा उल्लेख करण्यात येईल). याबाबत जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर यांची समुचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम ११, च्या पोट-कलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाच्या प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येत आहे. असे सूचित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायदानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमि संपादित करताना भूधारकास विस्थापित करण्याचे कारण सोबत जोडलेल्या अनुसूची तीनमध्ये नमूद केलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायदानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमि संपादित करताना सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची-चार मध्ये नमूद केलेले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायद्याचे कलम ४३, पोट-कलम (१) नुसार विस्थापितांचे पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करिता सोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये प्रशासकाचे विवरण नमूद केलेले आहे. (प्रशासकांची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची पाचमध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे).

त्याअर्थी, सदरहू कायद्याच्या कलम ११ चे पोट-कलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिद्ध केल्याच्या दिनांकापासून सदरहू भूमि कायद्याचे प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणताही व्यक्ती उक्त जमिनीच्या अथवा जमिनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या भूमिच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवायच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोट-कलमाच्या अंमलबजावणी मधून अशा भूमि मालकास सूट देऊ शकेल.

परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतिची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहू भूमि संपादन कायद्याचे कलम ११ पोट-कलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यापुढे त्याचा “उक्त नियम” असा उल्लेख करण्यात येईल) चे नियम १० उप-नियम (३) अन्वये भूमि अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, समुचित शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोट-कलम (ग) अन्वये सक्षम भूसंपादन प्राधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी, चिमूर यास पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक २३-६५-२०२४-२५, मौजा पिंपळनेरी, तालुका चिमूर, जिल्हा चंद्रपूर.

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नंबर/गट क्रमांक (२)	७/१२ प्रमाणे एकूण क्षेत्र (३)	संपादनाखालील आराजी क्षेत्र (४)
		हे. आर	हे. आर
१	८२	० ८१	० ३२
२	८८/१	३ ५१	० ०३
३	८९	२ ११	० ०४
एकूण संपादित क्षेत्र			० ३९

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	:— सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड.
प्रकल्पांच्या कामाचा तपशिल	:— सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड अंतर्गत मौजा पिंपळनेरी येथील पारवा-केळापूर-वणी वरोरा-चिमूर-नागभिड (राज्य मार्ग क्र. ३१४) या रस्त्यावर गावाला वळण रस्त्याचे बांधकामाकरीता.
सामाजिक फायदे	:— सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड अंतर्गत मौजा पिंपळनेरी येथील पारवा-केळापूर-वणी वरोरा-चिमूर-नागभिड (राज्य मार्ग क्र. ३१४) या रस्त्यावर गावाला वळण रस्त्याचे बांधकामाकरीता.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश

सामाजिक प्रभाव निर्धारण करणा-या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे :— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १० (क) अन्वये महाराष्ट्र शासन, महसूल व वनविभाग, मंत्रालय, मुंबई यांची अधिसूचना दिनांक १३ मार्च २०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे प्रकरण २ व त्यांच्या तरतूदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्ती केलेल्या अधिका-याचे पदनाम	:—	-निरंक-
(ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता	:—	-निरंक-
(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील.	:—	-निरंक-

टीप :—उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे सक्षम भूसंपादन प्राधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी, चिमूर यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११३४.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३, अन्वये मौजा-वडाळी पैकु, ता. चिमूर, जि. चंद्रपूर येथील सार्वजनिक बांधकाम विभाग नागभिड अंतर्गत पारवा-केळापूर-वणी-वरोरा-चिमूर-नागभिड (राज्य मार्ग क्र. ३१४) या रस्त्यावर गावाला वळण रस्त्याचे बांधकामाकरीता खातेदारांच्या जमिनीचे भूसंपादन.

अधिसूचना

क्रमांक-भू. सं.-अका-प्रस्तु-१-४७४-२०२४.—

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा खंड ३०) च्या कलम ३ मधिल पोट-कलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारा नुसार महाराष्ट्र शासनाने महसूल व वन विभाग अधिसूचना क्रमांक **MISC-112014CR, 77-A-2**, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यानंतर यापुढे याला “सदरहू अधिसूचना” संबोधण्यात यावे.) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधिल पोट-कलम (झे. अ.) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा जास्त नसलेल्या बाबतीत त्या जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी यांना या कायद्याअंतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समुचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्या वतीने समुचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, अनुसूची-एकमध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे ज्याचा “उक्त भूमि” असा उल्लेख करण्यात येईल) अनुसूची-दोनमध्ये मध्ये नमूद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरीता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव आहे. (यापुढे ज्याचा “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा उल्लेख करण्यात येईल). याबाबत जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर यांची समुचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम १, च्या पोट-कलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाचा प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येत आहे. असे सूचित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमि संपादित करताना भूधारकास विस्थापित करण्याचे कारण सोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये नमूद केलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमि संपादित करताना सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची-चार मध्ये नमूद केलेले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायद्याचे कलम ४३, पोट-कलम (१) नुसार विस्थापितांचे पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करिता सोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये प्रशासकाचे विवरण नमूद केलेले आहे. (प्रशासकांची नियुक्ती आवश्यक असल्यास अनुसूची-पाचमध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे).

त्याअर्थी, सदरहू कायद्याचा कलम ११ चे पोट-कलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिद्ध केल्याच्या दिनांकापासून सदरहू भूमि कायद्याचे प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणताही व्यक्ती उक्त जमिनीच्या अथवा जमिनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या भूमिच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवायच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोट-कलमाच्या अंमलबजावणी मधून अशा भूमि मालकास सूट देऊ शकेल.

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतिची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहू भूमि संपादन कायद्याचे कलम ११ पोट-कलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यापुढे त्याचा “ उक्त नियम ” असा उल्लेख करण्यात येईल) चे नियम १० उप-नियम (३) अन्वये भूमि अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, समुचित शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोट-कलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी, तथा भूसंपादन अधिकारी चिमूर यास पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक २४-६५-२०२४-२५, मौजा वडाळा पैकु, तालुका चिमूर, जिल्हा चंद्रपूर.

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नंबर/गट क्रमांक (२)	७/१२ प्रमाणे एकूण क्षेत्र (३)	संपादनाखालील आराजी क्षेत्र (४)
		हे. आर	हे. आर
१	५२	११ ६९	० ६३
२	९५	३ ६७	० ३९
३	६७	४ ४४	० १२२
४	७८/१	७ ९८	० ५९५
५	७८/२	५ ९९	
६	७९/अ	३ ६०	० ८४५
७	७९/क	० ८५	
८	८०	८ ०३	० ११०
९	८५	६ ६२	० ५८०
१०	९१	१ ५०	० ०७३
११	९२	१ ४२	० ३४५
१२	९३/१	० ८०	० १३१
१३	९३/२	० ८०	
१४	९४	१ ४८	० १८८
१५	८१	२ २९	० २२०
१६	१४०	१ ४०	० ३९२
१७	१४१/१	१ ४२	० ०२४
१८	१४१/२	१ ४२	

एकूण संपादित क्षेत्र . . ४ ६४५

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	:— सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड.
प्रकल्पांच्या कामाचा तपशिल	:— सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड अंतर्गत मौजा वडाळा पैकु येथील पारवा-केळापूर-वणी वरोरा-चिमूर-नागभिड (राज्य मार्ग क्र. ३१४) या रस्त्यावर गावाला वळण रस्त्याचे बांधकामाकरीता.
सामाजिक फायदे	:— सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड अंतर्गत मौजा वडाळा पैकु येथील पारवा-केळापूर-वणी वरोरा-चिमूर-नागभिड (राज्य मार्ग क्र. ३१४) या रस्त्यावर गावाला वळण रस्त्याचे बांधकामाकरीता.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश

सामाजिक प्रभाव निर्धारण करणा-या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे :— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम १०(क) अन्वये महाराष्ट्र शासन, महसूल व वनविभाग, मंत्रालय, मुंबई यांची अधिसूचना दिनांक १३ मार्च २०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे प्रकरण २ व त्यांच्या तरतूदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्ती केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्ती केलेल्या अधिका-याचे पदनाम	:—	-निरंक-
(ब) प्रशासकाचे कार्यालयाचा पत्ता	:—	-निरंक-
(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील.	:—	-निरंक-

टीप :—उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे सक्षम भूसंपादन प्राधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी, चिमूर यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११३५.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३, अन्वये मौजा-गडपिपरी ता. चिमूर, जि. चंद्रपूर येथील सार्वजनिक बांधकाम विभाग नागभिड अंतर्गत पारवा-केळापूर-वणी-वरोरा-चिमूर-नागभिड (राज्य मार्ग क्र. ३१४) या रस्त्यावर गावाला वळण रस्त्याचे बांधकामाकरीता खातेदारांच्या जमिनीचे भूसंपादन.

अधिसूचना

क्रमांक-भू. सं.-अका-प्रस्तु-१-४७८-२०२४.—

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा खंड ३०) च्या कलम ३ मधील पोट-कलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारा नुसार महाराष्ट्र शासनाने महसूल व वन विभाग अधिसूचना क्रमांक-MISC-112014CR, 77-A-2, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यानंतर यापुढे याला “ सदरहू अधिसूचना ” संबोधण्यात यावे.) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधील पोट-कलम (झ, अ.) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा जास्त नसलेल्या जमिनीच्या बाबतीत त्या जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी यांना या कायद्या अंतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समुचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्या वतीने समुचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, अनुसूची-एकमध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे ज्याचा “ उक्त भूमि ” असा उल्लेख करण्यात येईल) अनुसूची-दोनमध्ये मध्ये नमूद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरीता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव आहे. (यापुढे ज्याचा “ उक्त सार्वजनिक प्रयोजन ” असा उल्लेख करण्यात येईल. याबाबत जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर यांची समुचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम ११, च्या पोट-कलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाचा प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येत आहे. असे सूचित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमि संपादित करताना भूधारकास विस्थापित करण्याचे कारण सोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये नमूद केलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमि संपादित करताना सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये नमूद केलेले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायद्याचे कलम ४३, पोट-कलम (१) नुसार विस्थापितांचे पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करिता सोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये प्रशासकाचे विवरण नमूद केलेले आहे. (प्रशासकांची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची-पाचमध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे);

त्याअर्थी, सदरहू कायद्याचा कलम ११ चे पोट-कलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिद्ध केल्याच्या दिनांकापासून सदरहू भूमि कायद्याचे प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणताही व्यक्ती उक्त जमिनीच्या अथवा जमिनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही;

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या भूमिच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवायच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोट-कलमाच्या अंमलबजावणी मधून अशा भूमि मालकास सूट देऊ शकेल.

परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतिची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहू भूमि संपादन कायद्याचे कलम ११ पोट-कलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यापुढे त्याचा “ उक्त नियम ” असा उल्लेख करण्यात येईल) चे नियम १० उप-नियम (३) अन्वये भूमि अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, समुचित शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोट-कलम (ग) अन्वये सक्षम भूसंपादन प्राधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी, चिमूर यास पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक २५-६५-२०२४-२५, मौजा गडपिपरी, तालुका चिमूर, जिल्हा चंद्रपूर.

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नंबर/गट क्रमांक (२)	७/१२ प्रमाणे एकूण क्षेत्र (३) हे. आर	संपादनाखालील आराजी क्षेत्र (४) हे. आर
१	९/१	० ८२	० ३४
२	९/२	० ८२	
३	९/३	० ८२	
४	१०/१	२ २७	० २०
५	१०/२	१ २१	० ०६
६	११/१	४ ५०	० ६२
७	११/२	० ८२	
८	१३	१ ९८	० २४
९	२९/१	१ ६६	० २१
१०	२९/२	० ७९	
११	३०	२ ५९	० २३
१२	३१/१	२ २५	० ६१
१३	३१/२	१ ४३	
१४	३१/३	० ८१	
१५	३२/१	१ ३६	० ३१
१६	३२/२	१ ३६	
१७	३२/३	१ ३६	

एकूण संपादित क्षेत्र . .

२ ८२

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	:— सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड.
प्रकल्पांच्या कामाचा तपशिल	:— सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड अंतर्गत मौजा गडपिपरी येथील पारवा-केळापूर-वणी वरोरा-चिमूर-नागभिड (राज्य मार्ग क्र. ३१४) या रस्त्यावर गावाला वळण रस्त्याचे बांधकामाकरीता.
सामाजिक फायदे	:— सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड अंतर्गत मौजा गडपिपरी येथील पारवा-केळापूर-वणी वरोरा-चिमूर-नागभिड (राज्य मार्ग क्र. ३१४) या रस्त्यावर गावाला वळण रस्त्याचे बांधकामाकरीता.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण करणा-या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे) :— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम १०(क) अन्वये महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांची अधिसूचना दिनांक १३ मार्च २०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे प्रकरण २ व त्यांच्या तरतूदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्ती केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्ती केलेल्या अधिका-याचे पदनाम	:—	-निरंक-
(ब) प्रशासकाचे कार्यालयाचा पत्ता	:—	-निरंक-
(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील.	:—	-निरंक-

टीप :—उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे सक्षम भूसंपादन प्राधिकरण तथा उपविभागीय अधिकारी, चिमूर यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११३६.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३, अन्वये मौजा-चिमूर, ता. चिमूर, जि. चंद्रपूर येथील सार्वजनिक बांधकाम विभाग नागभिड अंतर्गत पारवा-केळापूर-वणी-वरोरा-चिमूर-नागभिड (राज्य मार्ग क्र. ३१४) या रस्त्यावर गावाला वळण रस्त्याचे बांधकामाकरीता खातेदारांच्या जमिनीचे भूसंपादन.

अधिसूचना

क्रमांक-भू. सं.-अका-प्रस्तु-१-४८२-२०२४.—

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा खंड ३०) च्या कलम ३ मधिल पोट-कलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारा नुसार महाराष्ट्र शासनाने महसूल व वन विभाग अधिसूचना क्रमांक-MISC-112014CR, 77-A-2, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यानंतर यापुढे याला “ सदरहू अधिसूचना ” संबोधण्यात यावे.) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधिल पोट-कलम (झ, अ.) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा जास्त नसलेल्या बाबतीत त्या जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी यांना या कायद्या अंतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समुचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्या वतीने समुचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, अनुसूची-एकमध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे ज्याचा “ उक्त भूमि ” असा उल्लेख करण्यात येईल) अनुसूची-दोनमध्ये नमूद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरीता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव आहे. (यापुढे ज्याचा “ उक्त सार्वजनिक प्रयोजन ” असा उल्लेख करण्यात येईल). याबाबत जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर यांची समुचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम ११, च्या पोट-कलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाचा प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येत आहे. असे सूचित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमि संपादित करताना भूधारकास विस्थापित करण्याचे कारण सोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये नमूद केलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमि संपादित करताना सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये नमूद केलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायद्याचे कलम ४३, पोट-कलम (१) नुसार विस्थापितांचे पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करिता सोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये प्रशासकाचे विवरण नमूद केलेले आहे. (प्रशासकांची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची-पाचमध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.);

त्याअर्थी, सदरहू कायद्याचा कलम ११ चे पोट-कलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिद्ध केल्याच्या दिनांकापासून सदरहू भूमि कायद्याचे प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणताही व्यक्ती उक्त जमिनीच्या अथवा जमिनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही;

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या भूमिच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवायच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोट-कलमाच्या अंमलबजावणी मधून अशा भूमि मालकास सूट देऊ शकेल.

परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतिची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहू भूमि संपादन कायद्याचे कलम ११ पोट-कलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यापुढे त्याचा “ उक्त नियम ” असा उल्लेख करण्यात येईल) चे नियम १० उप-नियम (३) अन्वये भूमि अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, समुचित शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोट-कलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी, तथा भूसंपादन अधिकारी, चिमूर यास पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक २६-६५-२०२४-२५, मौजा चिमूर, तालुका चिमूर, जिल्हा चंद्रपूर.

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नंबर/गट क्रमांक (२)	७/१२ प्रमाणे एकूण क्षेत्र (३)	संपादनाखालील आराजी क्षेत्र (४)
		हे. आर	हे. आर
१	९०	० ५३	० १३३०
२	९२	२ ८१	० १०७१
३	९३	० ९९	० २९४६
४	९४	० ९५	० ०००८
५	९६	१ ७८	० १०९४
६	१४५	१ ७४	० १६३७
७	१४६	१ ७४	० १०५
८	१६७/१	३ ५२	० २०४
९	१६७/२	१ ९२	
१०	१६८/१	२ २५	० १६१
११	१६८/२	० ८१	
१२	१६८/३	१ ६२	
१३	१६८/४	० ३०	
१४	४५	२ ०७	० ३१५६
१५	४६	३ ३८	० ४४०३
१६	४९	१ ७७	० १२११
१७	९७	१ ६६	० २२१५
१८	९८	१ १८	० २६७
१९	९९	० ९३	० ०२८
२०	१४३	१ १०	० १९२६

अनुसूची-एक-चालू			
(१)	(२)	(३)	(४)
		हे. आर	हे. आर
२१	१४४	१ १०	० २१३९
२२	१५७	३ ८५	० ४२०७
२३	१५८	१ ५७	० ४३१
२४	१५९	३ ८९	० ००९९
२५	१५६/अ	१ ४३	० ०६४२
एकूण संपादित क्षेत्र . .			४ ००

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	:—	सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड.
प्रकल्पाच्या कामाचा तपशील	:—	सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड अंतर्गत मौजा चिमूर येथील पारवा-केळापूर-वणी वरोरा-चिमूर-नागभिड (राज्य मार्ग क्र. ३१४) या रस्त्यावर गावाला वळण रस्त्याचे बांधकामाकरीता.
सामाजिक फायदे	:—	सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड अंतर्गत मौजा चिमूर येथील पारवा-केळापूर-वणी वरोरा-चिमूर-नागभिड (राज्य मार्ग क्र. ३१४) या रस्त्यावर गावाला वळण रस्त्याचे बांधकामाकरीता.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण करणा-या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे) :— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम १०(क) अन्वये महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांची अधिसूचना, दिनांक १३ मार्च २०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे प्रकरण २ व त्यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्ती केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्ती केलेल्या अधिका-याचे पदनाम	:—	-निरंक-
(ब) प्रशासकाचे कार्यालयाचा पत्ता	:—	-निरंक-
(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील.	:—	-निरंक-

टीप :—उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे सक्षम भूसंपादन प्राधिकरी तथा उपविभागीय अधिकारी, चिमूर यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११३७.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३, अन्वये मौजा-कोटगांव रिठ, ता. चिमूर, जि. चंद्रपूर येथील सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड अंतर्गत पारवा-केळापूर-वणी-वरोरा-चिमूर-नागभिड (राज्य मार्ग क्र. ३१४) या रस्त्यावर गावाला वळण रस्त्याचे बांधकामाकरीता खातेदारांच्या जमिनीचे भूसंपादन

अधिसूचना

क्रमांक-भू. सं.-अका-प्रस्तु-१-४८६-२०२४.—

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा खंड ३०) च्या कलम ३ मधिल पोट-कलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारा नुसार महाराष्ट्र शासनाने महसूल व वन विभाग अधिसूचना

क्रमांक MISC-112014CR, 77-A-2, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यानंतर यापुढे याला “सदरहू अधिसूचना ” संबोधण्यात यावे.) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करताना सदरहू कायद्याच्या कलम ३ मधील पोट-कलम (झ, अ,) नुसार जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा जास्त नसलेल्या जमीनच्या बाबतीत त्या जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी यांना या कायद्या अंतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्यावतीने समुचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार जिल्हाधिकारी यांना शासनाच्यावतीने समुचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले आहे. त्याअर्थी, अनुसूची-एकमध्ये दर्शविलेल्या जमीनी (यापुढे त्याचा “उक्त भूमि ” असा उल्लेख करण्यात येईल) अनुसूची-दोनमध्ये नमूद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरीता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव आहे. (यापुढे ज्याचा “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन ” असा उल्लेख करण्यात येईल.) याबाबत जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर यांची समुचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदरहू कायद्याच्या कलम, ११ च्या पोट-कलम (१) नुसार, सार्वजनिक कामाचा प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येत आहे, असे सूचित करणे आवश्यक आहे ;

आणि याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमि संपादित करताना भूधारकास विस्थापित करण्याचे कारण सोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये नमूद केलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमि संपादित करतांना सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये नमूद आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू भूमि संपादन कायद्याचे कलम ४३ चे पोट-कलम (१) नुसार विस्थापितांचे पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करिता सोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये प्रशासकाचे विवरण नमूद केलेले आहे. (प्रशासकांची नियुक्ती आवश्यक असल्यास, अनुसूची-पाचमध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.)

त्याअर्थी, सदरहू कायद्याचा कलम ११ चे पोट-कलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिद्ध केल्याच्या दिनांकापासून सदरहू भूमि कायद्याचे प्रकरण ४ खाली कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणताही व्यक्ती उक्त जमिनीच्या अथवा जमिनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या भूमिच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवायच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोट-कलमाच्या अंमलबजावणी मधून अशा भूमि मालकास सूट देऊ शकेल.

परंतु आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतिची जिल्हाधिका-याद्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरहू भूमि संपादन कायद्याचे कलम ११ पोट-कलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यापुढे त्याचा “उक्त भूमि” असा उल्लेख करण्यात येईल). चे नियम १० उप-नियम (३) अन्वये भूमि अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेतील.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, समुचित शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरहू कायद्याचे कलम ३, पोट-कलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, चिमूर यास पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक २७-६५-२०२४-२५, मौजा कोटगांव रिठ, तालुका चिमूर, जिल्हा चंद्रपूर.

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नंबर/गट क्रमांक (२)	७/१२ प्रमाणे एकूण क्षेत्र (३) हे. आर	संपादनाखालील आराजी क्षेत्र (४) हे. आर
१	११३	० ८०	० ०५३
२	६७	२ १८	० ०२९
३	१०७	१ ४१	० १६६
४	११७/१	१ ९८	० ३७८
५	९५	० ८४	० ३३४
६	१०४	० ५६	० १५५

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३)	(४)
			हे. आर
७	१०६	० ९८	० २१९
८	११४	० ७०	० ०६४
९	११६	४ ७०	० ४६७
१०	९४	० ८४	० ००५
एकूण संपादित क्षेत्र . .			१ ८७

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	:—	सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड.
प्रकल्पांच्या कामाचा तपशिल	:—	सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड अंतर्गत मौजा कोटगांव रिठ येथील पारवा-केळापूर-वणी वरोरा-चिमूर-नागभिड (राज्य मार्ग क्र. ३१४) या रस्त्यावर गावाला वळण रस्त्याचे बांधकामाकरीता.
सामाजिक फायदे	:—	सार्वजनिक बांधकाम विभाग, नागभिड अंतर्गत मौजा कोटगांव रिठ येथील पारवा-केळापूर-वणी वरोरा-चिमूर-नागभिड (राज्य मार्ग क्र. ३१४) या रस्त्यावर गावाला वळण रस्त्याचे बांधकामाकरीता.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

विस्थापित होत नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण करणा-या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे) :— ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याबाबत व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे कलम १०(क) अन्वये महाराष्ट्र शासन, महसूल व वनविभाग, मंत्रालय, मुंबई यांची अधिसूचना दिनांक १३ मार्च २०१५ नुसार उक्त अधिनियमाचे प्रकरण २ व त्यांच्या तरतूदी लागू करण्यापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्ती केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्ती केलेल्या अधिका-याचे पदनाम	:—	-निरंक-
(ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता	:—	-निरंक-
(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील.	:—	-निरंक-

टीप :—उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे सक्षम भूसंपादन प्राधिकरण तथा उपविभागीय अधिकारी, चिमूर यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

चिमूर :

दिनांक २८ जून, २०२४

किशोर घाडगे,

उपविभागीय अधिकारी,

तथा

भूसंपादन अधिकारी, चिमूर.